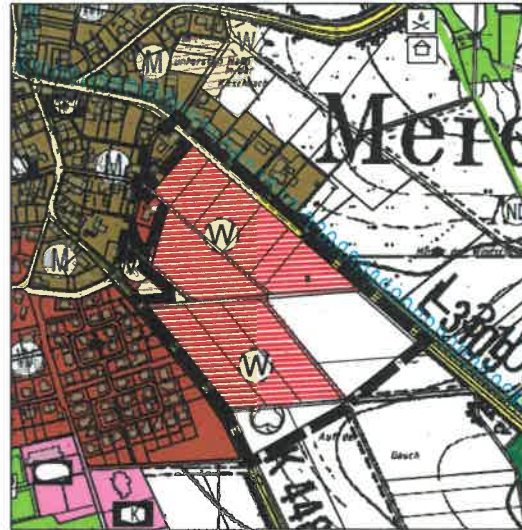
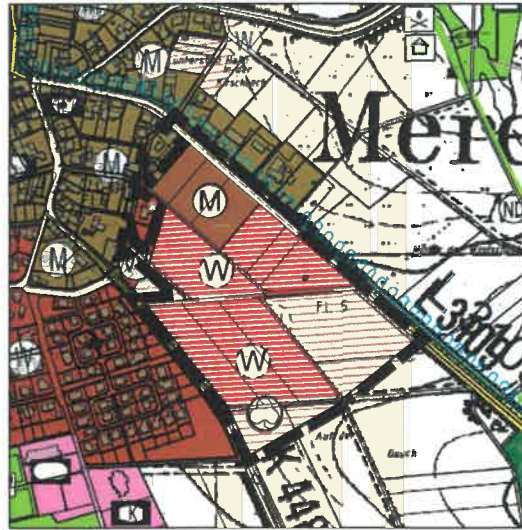




# Marktflecken Merenberg

## Änderung des wirksamen Flächennutzungsplans zum Bebauungsplan „Im Ohlenstück“



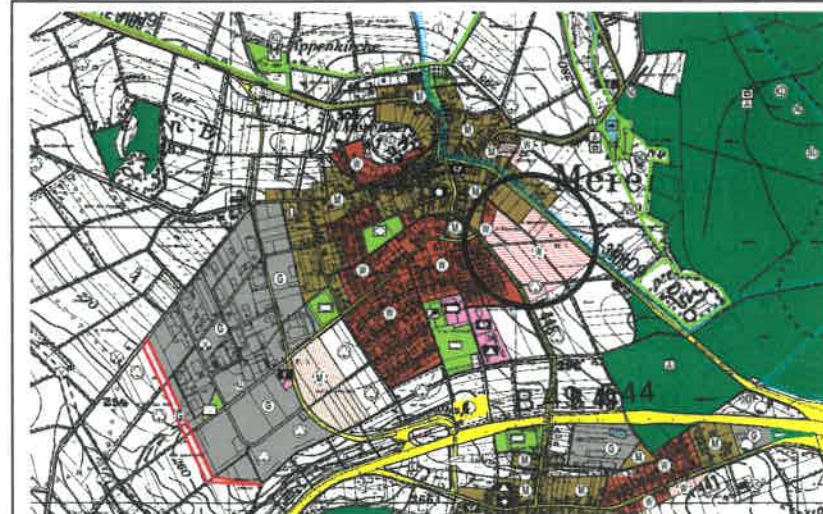
### Darstellung alt

- Bauflächen (§5(1)1 BauGB)
- Wohnbauflächen Bestand / Planung
- Gemischte Bauflächen
- Flächen für den überörtl. Verkehr (§5(2)3 BauGB)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

### Darstellung neu

- Bauflächen (§5(1)1 BauGB)
- Wohnbauflächen Bestand / Planung
- Flächen für den überörtl. Verkehr (§5(2)3 BauGB)
- Flächen für die Landwirtschaft (§5(2)9 BauGB)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

### Übersichtskarte



### Verfahrensvermerke

1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 ( 1 ) BauGB:  
Beschlussfassung der Gemeindevertretung 5.9.2019  
Ortsübliche Bekanntmachung im "Weilburger Tageblatt": 26.9.2019
2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB:  
Ortsübliche Bekanntmachung im "Weilburger Tageblatt": 26.9.2019  
Öffentliche Auslegung in der Verwaltung/ Bauamt: 27.9.2019 bis 25.10.2019
3. Frühz. Beteiligung der Behörden und TÖB gem. § 4 (1) BauGB  
Anschreiben an die Behörden und Träger öff. Belange: 24.10.2019
4. Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB  
Ortsübliche Bekanntmachung im "Weilburger Tageblatt": 10.2.2020  
www.merenberg.de 18.2.2020  
Öffentliche Auslegung in der Verwaltung/ Bauamt: 19.2.2020 bis 19.3.2020
5. Beteiligung der Behörden und TÖB gem. § 4 (2) BauGB  
Anschreiben an die Behörden und Träger öff. Belange: 19.2.2020
6. Öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB  
Ortsübliche Bekanntmachung im "Weilburger Tageblatt": 27.3.2020  
www.merenberg.de 6.4.2020  
Öffentliche Auslegung in der Verwaltung/ Bauamt: 6.4.2020 bis 21.4.2020
7. Beteiligung der Behörden und TÖB gem. § 4a (3) BauGB  
i.V.m. § 4 (2) BauGB  
Anschreiben an die Behörden und Träger öff. Belange: 6.4.2020
8. Öffentliche Auslegung gem. § 4a (3) BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB  
Ortsübliche Bekanntmachung im "Weilburger Tageblatt": 27.4.2020  
www.merenberg.de 24.4.2020  
Öffentliche Auslegung in der Verwaltung/ Bauamt: 5.5.2020 bis 25.5.2020
9. Feststellungsbeschluss (§ 6 BauGB)  
Beschlussfassung der Gemeindevertretung 28.5.2020

Merenberg, den 3.6.2020

Siegel des Marktfleckens



Bürgermeister

Genehmigungsvermerk

Bekanntmachung der Genehmigung

Siegel der Marktfleckens



Bürgermeister

### Marktflecken Merenberg

### Änderung des wirksamen Flächennutzungsplans zum Bebauungsplan „Im Ohlenstück“

- Feststellungsexemplar -

Datum: 6/2020  
 Bearbeiter: H. Christophel  
 digit. erstellt: L. Wiemer  
 in: Vectorworks  
 Plangröße (in cm): DIN A 3  
 Maßstab: 1:10.000

PLANUNGSGRUPPE PROF. DR. V. SEIFERT  
 Regionalplanung \* Stadtplanung \* Landschaftsplanung  
 Breiter Weg 114  
 35440 Linden Leihgestern

Tel.: 06403/9503-0 Fax: 06403/9503-30 e-Mail: hendrik.christophel@seifert-plan.com

